



***Bestyrelsen ønsker alle en glædelig jul og et godt nytår.***

*2020 blev et særligt år og helt anderledes end det, vi forventede. Covid-19 tog fat i slutningen af Februar og i starten af Marts. Vi nåede heldigvis at få afholdt vores generalforsamling d. 7. Marts. Svømmehallen har i to omgange været lukket ned. Nu håber vi, at kunne se lys for enden af tunnelen, så vi kan få en mere normal dagligdag. Men på trods af forhindringerne er det sket mange ting på Feriecenteret.*

*Svømmehallen står i sin fineste stand. Der er skiftet folie i både det store og det lille bassin. Fliserne og fugerne er udskiftet, og i samme omgang er hele svømmehallen blevet malet. Ligeledes er radiatorerne i begge omklædningsrum udskiftet med nye energibesparende. Det betyder en jævn og rentabel varme. Nu kan vi overholde varmekærets nedkølingskrav og derfor ingen straffeafgift. I starten af Januar 2021 opsættes nyt ventilationsanlæg i omklædningsrummene, ligeledes bliver loftet isoleret. En investering som hurtigt tjener sig ind.*

*Skotrender, der har været utætte, er udskiftet på en del blokke. Arbejdet med udskiftningen fortsættes i 2021.*

*Vi bør også lige nævne vores nye hjemmeside, som gerne skulle give både ejerne og kommende lejere en god information om Feriecenteret og hvad der sker.*

*Vi startede 2020 med at ansætte en ny vicevært, da Bjarne Lauritsen valgte nye udfordringer. Vi havde 18 ansøgere og valget faldt på Carsten Lundhus, som startede op den 1. Marts - lige midt i den store renovering af svømmehallen. Han skabte sig hurtigt overblik over det tekniske vedr. svømmehallen. Vi er i bestyrelsen rigtig glade for både*

*Lemvig den 23. december 2020*

*Carsten og Henning. De supplerer hinanden godt og vedligeholder området flot. De får meget ros fra ejerne, og det er fuldt fortjent.*

*Vi kan her ved højtiden glædes over, at der i årets løb er kommet mange nye ejere til. Ca 20 lejligheder er blevet handlet. Hjertelig velkommen til alle nye ejere.*

*Det skal lyde en stor tak til mine bestyrelseskollegaer med ægtefæller for det store stykke arbejde, der er udført i årets løb. Det er blevet til mange timers frivilligt arbejde, når man tænker på de opgaver, som også er kommet til os udefra.*

*Mange tak for de positive tilkendegivelser som bestyrelse har fået gennem året - det varmer. Vi håber, at vi sammen kan finde nogle gode løsninger, der kan holde i mange år fremover. Vi har et flot vedligeholdt Feriecenter med super beliggenhed og Danmarks flotteste udsigt*

**Glædelig Jul og Godt nytår til jer alle** - husk at nytår står for optimisme, fremtid og nyt mod.

*Med venlig hilsen*

*Carsten Kristiansen*

*Formand for Ejerforeningen Lemvig Feriecenter*

